

ref: MOD1/001 AX17

# DÉCLARATION D'UN BIEN A USAGE

AVANT DE REMPLIR CETTE DÉCLARATION, CONSULTEZ LA NOTICE EXPLICATIVE JOINTE  
N'inscrivez rien dans les parties teintées du document

ADRESSEZ LE 1<sup>er</sup> EXEMPLAIRE AU CENTRE DES IMPÔTS FONCIER CI-CONTRE

## A SITUATION DU BIEN CONCERNÉ PAR LA DÉCLARATION

voir notice page 2

- Département SEINE ■ Commune PARIS
- Numéro et nom de la rue 274-275 Rue St Honoré PARIS 1<sup>er</sup>
- Complément d'adresse (bâtiment, résidence, centre commercial, etc.) Bâtiment I Reg le chaussee  
+ cave (?) escalier H - entrée par le 274 - Boite aux lettres 275
- Parcelles d'assise (sections - numéros de plan) Section 0103 AX-

## B LOTS RATTACHÉS

voir notice page 2

Si le bien est situé dans un immeuble collectif, indiquez les numéros des lots et leurs quotes-parts dans la propriété du sol

- Numéro de lot 137 Quote-part / ■ Numéro de lot / Quote-part /
- Numéro de lot 169 cave Quote-part / ■ Numéro de lot / Quote-part /

## C PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES

voir notice pages 2 à 4

Précisez, dans tous les cas :

- la catégorie du bien dans la nouvelle nomenclature STUDIO
- l'activité exercée dans les installations

## D PROPRIÉTAIRE (ou usufruitier)

voir notice page 4

- Nom et prénom ou dénomination COURTEAU Jean Pierre
- Nom d'usage (le cas échéant)
- Numéro et nom de la rue 274-275 Rue St Honoré PARIS 1<sup>er</sup>
- Bâtiment, appartement, Rés. BÂT. I ESC. I ÉTAGE RDC APP. N°
- CODE POSTAL 75 001 ■ Commune Paris 75001
- En cas d'usufruit, nom, prénom et adresse du nu-propiétaire

## E OCCUPANT

voir notice page 4

Le local est-il occupé par son propriétaire  loué  vacant

Si le local est loué, précisez :

- le nom ou la dénomination de l'occupant
- le montant ANNUEL du loyer HORS CHARGES et HORS TAXES (en francs)

MOD1 001 AX 17

S LOCAUX

# PROFESSIONNEL OU UN BIEN DIVERS

N° 6659



N° 30-2594

(Loi N° 90-669 du 30 juillet 1990)

Pour obtenir tous renseignements, vous pouvez téléphoner ou vous adresser au centre des impôts foncier destinataire de la déclaration.



**CENTRE DES IMPÔTS FONCIER  
DE PARIS CENTRE  
SECTEUR I**

38, rue de la République  
93105 MONTREUIL-SOUS-BOIS CEDEX

Téléphone : 1er Arrt 49 88 46 15  
4ème Arrt 49 88 46 14

**F CONSISTANCE** voir notice page 4

Enumérez IMPÉRATIVEMENT ci-dessous, les éléments constitutifs du bien et précisez la surface de chacun d'entre eux

éléments constitutifs	surfaces (en m <sup>2</sup> )
<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Eléments autres que les emplacements réservés au stationnement</li> </ul>	27 m <sup>2</sup>
<ul style="list-style-type: none"> <li>■ Emplacements ouverts réservés au stationnement</li> <li>■ Emplacements non couverts réservés au stationnement</li> </ul>	
Surface totale du bien	

**G RENSEIGNEMENTS DIVERS** voir notice page 5

- Surface totale du terrain d'assise du bien (en m<sup>2</sup>)
- Date d'achèvement des travaux permettant une utilisation effective des constructions
- Niveau général du bien : bon  assez bon  passable  médiocre  mauvais
- Situation du bien au regard des facilités de l'activité : bonne  assez bonne  passable  médiocre  mauvaise
- Justifiez brièvement votre réponse
- Autres renseignements à donner

Signature *J.P. COURTANO* 19

Votre numéro de téléphone (facultatif)